

SELGUA

| | | | | |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|------------------------------|
| UE-S1 | DESARROLLO | SISTEMA DE ACTUACIÓN | APROVECHAMIENTO MEDIO | USO PREDOMINANTE |
| | PERI | COMPENSACIÓN | 0,50 | RESIDENCIAL UNIFAMILIAR |
| OBJETIVOS: | UE-S1: ordena la posible extensión de Selgua hacia el SE; se desarrollará mediante PERI (edificabilidad 0,5 m ² /m ² ; cesiones s/. RPUA) | | | |
| SUPERFICIE TOTAL | SUPERFICIE CESIONES | | | SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA |
| | VIARIO | VERDE | EQUIPAMIENTO | |
| 40.260,03 | | s/. RPUA | s/. RPUA | 20.130,02 |
| | | | | Nº MÁX. VIVIENDAS |
| | | | | 100 |

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

