

UE-M19		SISTEMA DE ACTUACIÓN	APROVECHAMIENTO MEDIO	ZONA	EDIFICABILIDAD
C/. SELLA		COMPENSACIÓN	1,71	MAINR	2,77 m2/m2.
OBJETIVOS:	UE-M19: apertura de viario de conexión entre C/. Tajo y C/. Sella. Se considera una operación de reforma interior exenta de cesión del 10% de aprovechamiento medio (LUA-102.1).				
SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CESIONES			SUPERFICIE ZONA	SUPERFICIE EDIFICABLE
	VIARIO	VERDE	EQUIPAMIENTO	MAINR	
1.034,33	395,38			638,95	1.767,38
100,00%	38,23%			61,77%	
100,00%	38,23%			61,77%	
				Nº MÁX. VIVIENDAS	
				17	

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

