

UE-M20		SISTEMA DE ACTUACIÓN	APROVECHAMIENTO MEDIO	ZONA	EDIFICABILIDAD
Cº. FUENTE SASO		COMPENSACIÓN	0,69	POL-200	1,2 m2/m2.
OBJETIVOS:	UE-M20 (antiguas UE's 27-28): ordena unas parcelas agrícolas entre las hileras de unifamiliares de C/. Fuente del Saso y el Cº. de la Fuente del Saso; las dificultades del desarrollo de las anteriores UE's 27-28, posiblemente a causa de englobar una explotación ganadera en situación de "fuera de ordenación urbanística" situada al E del Cº. Fuente del Saso, han llevado a la exclusión de la misma de la nueva UE. Se adoptarán las medidas de protección del riesgo de desprendimientos de la ladera del Castillo que deriven de los estudios geotécnicos previos.				
SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CESIONES			SUPERFICIE ZONA	SUPERFICIE EDIFICABLE
	VIARIO	VERDE	EQUIPAMIENTO		
5.703,95	2.424,48			3.279,47	3.935,36
100,00%	42,51%			57,49%	
100,00%	42,51%			57,49%	
					Nº MÁX. VIVIENDAS
					16

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

