

UE-M22		SISTEMA DE ACTUACIÓN	APROVECHAMIENTO MEDIO	ZONA	EDIFICABILIDAD
C/. SOSA		COMPENSACIÓN	0,89	POL-200	1,2 m ² /m ²
OBJETIVOS:	UE-M22 (parte de la antigua UA-39): ordena un área entre las traseras de las edificaciones de C/. Santa Bárbara y C°. Molino de Pena, y la ribera del Sosa, mediante la apertura de un vial en prolongación de la C/. Sosa que viene a delimitar el área edificable con viviendas unifamiliares y una zona verde junto a la ribera del Sosa.				
SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CESIONES			SUPERFICIE ZONA	SUPERFICIE EDIFICABLE
	VIARIO	VERDE	EQUIPAMIENTO		
6.319,53	1.464,73	171,28		4.683,52	5.620,22
100,00%	23,18%	2,71%		74,11%	
100,00%	25,89%			74,11%	
					Nº MÁX. VIVIENDAS
					23

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

