

<b>UE-M28</b>		SISTEMA DE ACTUACIÓN	APROVECHAMIENTO MEDIO	ZONA	EDIFICABILIDAD	ZONA	EDIFICABILIDAD
ALFARERÍA-TEJERÍAS		COMPENSACIÓN	1,93	MAIND (B+2)	2,5 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	MAINR	3 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OBJETIVOS :	UE-M28 (parte de la antigua UA-44): apertura de viario entre C/. Alfarería y C/. Tejerías, y ampliación y rectificación de ambas. Se considera una operación de reforma interior exenta de cesión del 10% de aprovechamiento medio (LUA-102.1).						
SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CESIONES			SUPERFICIE ZONAS	SUPERFICIE EDIFICABLE	SUPERFICIE ZONAS	SUPERFICIE EDIFICABLE
	VIARIO	VERDE	EQUIPAMIENTO				
2.568,78	671,03			1.481,39	3.703,48	416,36	1.249,08
100,00%	26,12%			57,67%		16,21%	
100,00%	26,12%			73,88%			
					Nº MÁX. VIVIENDAS	Nº MÁX. VIVIENDAS	
					37	12	

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

