

UE-M41	SISTEMA DE ACTUACIÓN		APROVECHAMIENTO MEDIO	ZONA	EDIFICABILIDAD	ZONA	EDIFICABILIDAD
	C/. HUESCA		COMPENSACIÓN 1,61	MAIND (B+2)	2,5 m2/m2.	MAINR	2,5 m2/m2.
OBJETIVOS:	UE-M41: ordena terrenos consolidados en C/. Huesca y C/. Binaced, permitiendo la ampliación del viario público. Se considera una operación de reforma interior exenta de cesión del 10% de aprovechamiento medio (LUA-102.1).						
SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CESIONES			SUPERFICIE ZONAS	SUPERFICIE EDIFICABLE	SUPERFICIE ZONAS	SUPERFICIE EDIFICABLE
	VIARIO	VERDE	EQUIPAMIENTO				
2.716,51	1.009,73			279,74	699,35	1.427,04	3.669,62
100,00%	37,17%			10,30%		52,53%	
100,00%	37,17%			62,83%			
				Nº MÁX. VIVIENDAS		Nº MÁX. VIVIENDAS	
				7		33	

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

