

UE-M6	SISTEMA DE ACTUACIÓN			APROVECHAMIENTO MEDIO	ZONA	EDIFICABILIDAD
	COMPENSACIÓN			0,48	POL-200	1,2 m2/m2.
OBJETIVOS:	UE-M6: comprende los terrenos entre el "intermarché" de Av. Fonz y la antigua fábrica (hoy en desuso) de Av. Almunia - C/. Murillo; se define la ordenación del ámbito, que contempla una zona verde en el entorno de la acequia existente, con apertura de viales que permitan una edificación razonable de viviendas unifamiliares.					
SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CESIONES			SUPERFICIE ZONA	SUPERFICIE EDIFICABLE	
	VIARIO	VERDE	EQUIPAMIENTO			POL-200
17.450,53	5.222,33	5.267,88		6.960,32	8.352,38	
100,00%	29,93%	30,19%		39,89%		
100,00%	60,11%			39,89%		
					Nº MÁX. VIVIENDAS	
						34

15% DEL APROVECHAMIENTO RESIDENCIAL DESTINADO A VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPA-VPO)

